

СОГЛАСОВАНО:

Глава района

Лаптев А.В.

«15» мая 2026г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МУП «Коммунальщик»

Тогульского района

Щукин Г.А.

«15» мая 2026г.

**Дополнение к плану мероприятий по подготовке котельных
МУП «Коммунальщик» Тогульского района
на 2026 -2027год.**

1. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2023-2024гг	227
	2024-2025гг	234
	2025-2026гг	219
2	Средняя температура наружного воздуха, °С	
	2023-2024гг	+6 до -22
	2024-2025гг	+6 до -22
	2025-2026гг	+6 до -22
3	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения, ед.	
	2023-2024гг	Не допущено
	2024-2025гг	Не допущено
	2025-2026гг	Не допущено
4	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения, послуживших причиной к отключению теплоснабжения	
	2023-2024гг	Не допущено
	2024-2025гг	Не допущено
	2025-2026гг	Не допущено
5	Случаи аварий на внутренних сетях теплоснабжения без отключения теплоснабжения	
	2023-2024гг	Не допущено
	2024-2025гг	Не допущено
	2025-2026гг	Не допущено
6	Случаи снижения температурного режима тепловой энергии	
	2023-2024гг	Не допущено
	2024-2025гг	Не допущено
	2025-2026гг	Не допущено
7	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	
	2023-2024гг	Не допущено
	2024-2025гг	Не допущено
	2025-2026гг	Не допущено
8	Количество обращений (жалоб) на снижение качества предоставляемой коммунальной услуги	
	2023-2024гг	Не допущено на общедомовых сетях
	2024-2025гг	Не допущено на общедомовых сетях
	2025-2026гг	Не допущено на общедомовых сетях

Вывод: На основании анализа прохождения трех прошлых отопительных периодов выявлено, что на теплоисточниках и тепловых сетях в МУП «Коммунальщик» Тогульского района крупных аварий не было.

2. Мероприятия

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные
1	Проведение весеннего и осеннего осмотра зданий и сооружений котельных комиссией с оформлением акта	постоянно	Щукин Г.А.
2	Создать нормативный запас топлива на котельных	до 15.09.2026	Щукин Г.А.
3	Провести учет тепловых энергоустановок	до 01.06.2026	Щукин Г.А.
4	Составить перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей.	до 03.09.2026	Щукин Г.А.
5	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	постоянно	Щукин Г.А.
6	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	постоянно	Щукин Г.А.
7	Утвердить в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ	до 01.09.2026	Щукин Г.А.
8	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или тепло-сетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	до 01.09.2026	Щукин Г.А.
9	Обеспечить наличие утвержденных инструкции по охране труда, утвержденного порядка производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденного перечня работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н	до 01.09.2026	Щукин Г.А.
10	Утвердить температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил N 115, а также копии эксплуатационных инструкций	до 01.09.2026	Щукин Г.А.

	по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения.		
11	Утвердить нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил N 115	До 01.09.2026	Щукин Г.А.
12	Провести гидравлические испытания на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил N 115.	до 01.09.2026	Щукин Г.А.
13	Обеспечить наличие утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил N 115 и пунктом 236 Правил промышленной безопасности программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок.	до 01.09.2026	Щукин Г.А.
14	Выполнение мероприятий, предусмотренных пунктами 9-11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду от 13.11.2024 N 2234.	до 15.11.2026	Щукин Г.А.